



Erläuterungen zum Zusatzblatt Baugesuch „zusätzliche Angaben“

- **Gebäudefläche in m²:**
Unter Gebäudefläche ist die Fläche des Gebäudegrundrisses am Boden zu verstehen, nicht die gesamte Fläche aller Wohnungen eines Gebäudes.
- **Anzahl Geschosse:**
Anzahl Geschosse inkl. Parterre. Dach- und Untergeschosse sind nur mitgezählt, sofern sie mindestens teilweise für Wohnzwecke vorgesehen sind. Nicht mitzuzählen sind Kellergeschosse.
- **Anzahl Wohnungen:**
Anzahl Wohnungen im Gebäude. Gezählt werden nur Wohnungen mit Kocheinrichtung.
- **Anzahl Wohnräume:**
In der Zimmerzahl enthalten sind alle Wohnräume wie Wohnzimmer, Schlafzimmer, Kinderzimmer etc., welche als Gesamtes eine Wohnung bilden. Nicht gezählt werden Küche, Badezimmer, Duschen, Toiletten, Reduits, Korridore, halbe Zimmer, Veranden sowie zusätzliche separate Wohnräume ausserhalb der Wohnung.
- **Wohnfläche in m²:**
Bewohnbare Fläche der Wohnung in Quadratmetern. Als Wohnungsfläche ist die Summe der Flächen sämtlicher Zimmer, Küchen, Kochnischen, Badezimmer, Toilettenräume, Abstellräume, Gänge, Veranden etc. einer Wohnung erfasst. Zusätzliche separate Wohnräume (z.B. Mansarden), offene Balkone und Terrassen sowie nicht bewohnbare Keller- und Dachgeschossräume fallen bei der Berechnung ausser Betracht. Wo keine genauen Flächen ermittelt werden können, sind Schätzwerte (Länge x Breite der Wohnung) erfasst. Wo Netto- und Bruttowohnflächen verfügbar sind, sind die Bruttowerte anzugeben.